

Dialogmøde om Ringsted Dampmøllens fremtid

Referat

30. januar 2019

Nørregade 2, Ringsted

Antal deltagere: 15

1. Velkomst

Præsentationsrunde af de fremmødte og introduktion til Bygningskultur Ringsted, der har arrangeret mødet.

2. Præsentation af Dampmøllen

Nicky Petersen, formand for Bygningskultur Ringsted, præsenterede kort Dampmøllens historie og gennemgik tidligere projekter.

Såfremt man ønsker præsentationen (PowerPoint), kan man rette henvendelse til bkr@bkringsted.dk for at få tilsendt den.

3. Gennemgang af idéer og input

- Åbne haven for offentligheden for at skabe et større engagement blandt borgere for bevarelse af dampmøllen.
- Arkitektkonkurrence blev forslået - eventuelt for studerende for at holde udgifterne nede.
- Alle var enige om, at dialog med kommunen var vigtig. I stedet for direkte økonomiske tilskud kunne kommunen måske bidrage med medarbejder-ressourcer i form af en arbejdsgruppe.
- Kommunen må i dialog med ejer og eventuelle andre interessenter - måske endda være tovholder. I hvert fald var der bred enighed om, at hvis ikke kommunen klart og tydeligt bekendtgjorde, at de var for en bevaring og en løsning for dampmøllen, så var det svært at komme videre.
- Til forrige diskussion blev nævnt at f.eks. Realdania kunne være interesserede i at støtte projektet, men Realdania har oplyst, at dette er fuldstændig afhængigt af, at kommunen/byrådet aktivt taler for bevaring og går i dialog med ejeren.
- Dampmøllens siloer blev nævnt som Sjællands højeste punkt – dette skal undersøges, for det kunne skabe interessante forslag til benyttelse af øverste del af siloen til f.eks. beværtning, som trækplaster for evt. turisme. Kunne også give Ringsted omtale i det hele taget. *Dette er efterfølgende blevet undersøgt, og det er ikke korrekt.*
- Undersøge om ESCO-modellen kan bruges. Se mere om ESCO [her](#).
- Almennyttigt boligbyggeri blev nævnt, men det bliver for dyrt at købe og istandsætte dampmøllen til sådan et projekt. I stedet blev det nævnt, at det også er vigtigt at tiltrække

ressourcestærke borgere til byen og hvordan man evt. kan bruge dampmøllen til det formål (se næste punkt).

- Forslag som liebhaverlejligheder, restauration, kontorer og butikker var en del af forslagene for at dampmøllen kunne anvendes til noget, der både skaber værdi for byen generelt, men også kunne trække ressourcestærke borgere til byen. Her blev den nye jernbane også nævnt, og dampmøllen ligger meget centralt mellem station og bymidte, så både lejligheder og kontorer ville være særdeles attraktive på den placering.
- Alle var enige om vigtigheden i at tænke langsigtet. Bygningen er historisk og af høj kvalitet, og det kan aldrig erstattes, hvis først den er revet ned.

4. Hvordan komme vi videre?

Bygningskultur Ringsted arbejder videre og kommer med udspil til aktiviteter.

Torben Lollike (B) og Henrik Kjær (Ø) tager fat i borgmester og andre politikere (inden for en måned)

5. Eventuelt

Opfordring til foreningen om organisering af ekskursioner til f.eks. Nakskov, Ebeltoft eller andre steder, hvor bevaringsarbejdet er en integreret del af udviklingen.